

COUR SPECIALE DES AFFAIRES FONCIERES

REPUBLIQUE DU BENIN

ROLE D'AUDIENCE

Composition

Président : Gbèdodé Jules Rogatien
GLAGLADJI

Assesseurs : Parfait Babatoundé ADOUN ET
Ablawa Nadège NASSARA

Greffier : Sinimbou Malick OLOU

JURIDICTION: **PREMIERE INSTANCE**

DATE: **03 FÉVRIER 2026**

MATIERE: **CIVILE**

SALLE: **HÉLÈNE KEKE AHOLOU (REZ DE
CHAUSSÉE/ CÔTÉ NORD)**

FORMATION: **DPF 1, Audience de Mise en état 1**

HEURE: **09:00**

NUMERO D'ORDRE	REFERENCES DU DOSSIER	PARTIES A L'INSTANCE			OBJET DE LA DEMANDE	MOTIF DE L'AJOURNEMENT
		DEMANDEUR(S)	DEFENDEUR(S)	INTERVENANT(S)		
AFFAIRES ANCIENNES						
1.	COT_CSAF/CPI/RG/2023/0036	CODO Jyslain CODO Jacqueline CODO Jean	BODJRENOU Ébénézer		Confirmation	
2.	COT_CSAF/CPI/RG/2023/0080	GAGNON Comlan	HOUNKANRIN Joseph		Confirmation	
3.	COT_CSAF/CPI/RG/2023/0139	DJIDONOU Bernard	DOSSOU K. Jean KOUMAGNON Gérard		Confirmation	
4.	COT_CSAF/CPI/RG/2023/0459	FANOU Codjo Hebert	COMMUNE D'ABOMEY- CALAVI SODONOU Modeste Gilles		Confirmation	
5.	COT_CSAF/CPI/RG/2023/0531	DAOUDA Moucharafou	SOLOTE Comlan		Confirmation	
6.	COT_CSAF/CPI/RG/2023/0714	AZLIZINSOU Cosme	SABIRATOU Mateye		Confirmation	
7.	COT_CSAF/CPI/RG/2023/0804	LIAMIDI Idrissou	HOUNMAVO Laurent HOUEDANMEDE Constant Succession De Feu Gbedevic Isidore		Confirmation	
8.	COT_CSAF/CPI/RG/2023/0808	YEKPE Ghislain	HOUESSIMOU Gilbert		Confirmation	
9.	COT_CSAF/CPI/RG/2023/0952	THOMAS Martine Évelyne	HÉRITIERS FIFANDO KAKPO EUGÈNE		Confirmation	
10.	COT_CSAF/CPI/RG/2023/1001	HÉRITIERS FEU DAGBA CONSTANT	SUCCESSION HESSOU TÉTÉ		Confirmation	

NUMERO D'ORDRE	REFERENCES DU DOSSIER	PARTIES A L'INSTANCE			OBJET DE LA DEMANDE	MOTIF DE L'AJOURNEMENT
		DEMANDEUR(S)	DEFENDEUR(S)	INTERVENANT(S)		
11.	COT_CSAF/CPI/RG/2023/1002	AHOUASSOU Bernard	ASSOGBA Emile AGONDANOU Euloge		Revendication	
12.	COT_CSAF/CPI/RG/2023/1007	HÉRITIERS LODONOU OKÉ THÉOPHILE	MEHINTO Victorin AYITE René TOSSA Théodore DEGBO Adrien		Confirmation	
13.	COT_CSAF/CPI/RG/2023/1009	KOUGBLENOU Euphrem	KOUZOUHOUÉ Godonou		Confirmation	
14.	COT_CSAF/CPI/RG/2023/1339	ACCROMBESSI Lazare	HOUEKPOLIDO Vignikin		Autres	
15.	COT_CSAF/CPI/RG/2023/1409	ASSOGBA COMLAN Michel	BOSSOU Jeannette		Confirmation	
16.	COT_CSAF/CPI/RG/2023/1689	SUCCESSION AMOUSSOU AGBOSSOU	SUCCESSION DOUMANTE COMLAN		Confirmation	
17.	COT_CSAF/CPI/RG/2023/1757	AGBATTÀ Clémence Flore	ADELAHOUNWA Adolphe Yéhouilo Akokpo		Confirmation	
18.	COT_CSAF/CPI/RG/2023/2091	HIJAZI Ali Fadi	GBEDOLO Serge		Confirmation	
19.	COT_CSAF/CPI/RG/2023/2100	AGBODJINOÛ Jérémi	MEHINTO Joël MEHINTO Médard		Confirmation	
20.	COT_CSAF/CPI/RG/2023/2246	GODOME Blandine	DJOMATIN Delphine		Confirmation	
21.	COT_CSAF/CPI/RG/2023/2418	KOUHONTONDE Narcisse G. KOUHONTONDE Julien G.	HOUNKPEVI Houssou		Confirmation	
22.	COT_CSAF/CPI/RG/2023/2887	ADJAMAGNI Jesus.Gnon Justin	HOUENOU Coovi Landry HOUNGBO M. Luc ABLOU Chimère KPOTIMA Suzanne DEGUENONGAN Albertine DOSSOUGAN Alpha Ganiou ADJIGBETO Valentin GBEDON Jean-Paul ZINSOU Dansou		Confirmation	
23.	COT_CSAF/CPI/RG/2023/3089	HOUNGBEME HOUËSSOU Gilles	ZOUNGNI Félix		Confirmation	
24.	COT_CSAF/CPI/RG/2023/3445	ZINSOU Marguerite	ALLADJI RAHIMY Latifatou		Confirmation	
25.	COT_CSAF/CPI/RG/2023/3619	ADEROMOU Serge Emmanuel Feyichola	SADELER Clarisse Benoîte M. H		Autres	
26.	COT_CSAF/CPI/RG/2023/4348	COLLECTIVITÉ AGOUNDJIEKPON	TCHOUKOU Dodji BODEA Luc HOUNKPATIN Clément BALLEY Agnès ADJOVI Pascal		Confirmation	
27.	COT_CSAF/CPI/RG/2024/0419	AKA WOROU Marcellin	SUCCESSION HOUANSODJI GABRIEL		Autres	
28.	COT_CSAF/CPI/RG/2024/0737	ASSOGBA Christophe C.	GBOHOPI Etienne GADAGIBOU Adjo AGBODJELOU Dossa AVODAGBE Charles ET Autres GBOHOPI Etienne		Confirmation	
29.	COT_CSAF/CPI/RG/2024/1367	ADOKO A. Léon	HÉRITIERS DE FEU ZEHOUNKPE AVOCÈ DESSAGOUNDÉ		Confirmation	

NUMERO D'ORDRE	REFERENCES DU DOSSIER	PARTIES A L'INSTANCE			OBJET DE LA DEMANDE	MOTIF DE L'AJOURNEMENT
		DEMANDEUR(S)	DEFENDEUR(S)	INTERVENANT(S)		
30.	COT_CSAF/CPI/RG/2024/1742	OUARI AKADIRI Moussa DJINADOU Ahmed	AHOUANNOU Michel E. IMOROU Issiakpu Commune D'abomey Calavi		Confirmation	
31.	COT_CSAF/CPI/RG/2024/1812	ACCLASSATO Ayaba Nicole	HOUNHOUENOU Ignace HOUNHOUENOU Brice DOSSEH Moïse GOLOU Bernadette HOUNHOUENOU Boris DJOHOU Franck DANSOU Marcellin AGBOKA Zacharie ZINGAN Josué HOUNHOUENOU Tatiana		Revendication	
32.	COT_CSAF/CPI/RG/2024/2054	ALEDJI Anatou Viviane	REPRESENTANT PERRIN IAN Bureau Communal Et Du Foncier De Ouidah ALEDJI Kamardine Honoré		Revendication	
33.	COT_CSAF/CPI/RG/2025/0136	REPRESENTANT SUCCESSION AGBO	AGBO Florent Edgar AGBO Ambroise AGBO Juste Eugène AGBO Raymond		Confirmation	
34.	COT_CSAF/CPI/RG/2025/1069	GAHITO Comlan Félicien	REPRESENTANTS SUCCESSION DE FEU AÏWANOU AGOSSOU THOMAS		Confirmation	
35.	COT_CSAF/CPI/RG/2025/1253	ATONDEMEY VODOUNU Dansi Soudégo	HOUNYE Robert HOUNYE Osséni MISSIHOUN Georgette		Confirmation	
36.	COT_CSAF/CPI/RG/2025/1258	REPRESENTANT MEDETONOU BERNARD	REPRESENTANT KOUATONOU HOUNNOU HOUSOU AGBAOSSI Célestin		Confirmation	
37.	COT_CSAF/CPI/RG/2026/0040	MAGNIDET Carlette Bénédicta	PIO Hamidou		Autres	

Stat :	Dossiers au rôle : 37	Affaires en délibéré : 0	Affaires anciennes : 37	Affaires nouvelles : 0		
--------	-----------------------	--------------------------	-------------------------	------------------------	--	--

Fait à Cotonou, le 03 février 2026
Maître OLOU Sinimbou Malick
Greffier